



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OVIDIU



Str. Sănătății nr. 7, cod poștal 905900
Tel. 0241/255.340, 0241/255.341, 0722.340.788, C.F. 4301359
e-mail : primariaovidiu@gmail.com

HOTĂRÂREA NR.9/30.01.2013

privind aprobarea vânzării unui teren în suprafața de 300 mp, atribuit în concesiune, în baza contractului de concesiune nr. 16921/16.11.2006, aferent unei construcții (locuință parter), proprietate privată (Minijini Severus - Constantin), situat în intravilanul satului Poiana, str. Colibri nr. 22, orașul Ovidiu, jud. Constanța

Consiliul Local al orașului Ovidiu întrunit în ședința ordinară în data de 30.01.2013, luând în discuție:

- ✓ Cererea nr. 13295/22.10.2012 a numitului Minijini Marian, având calitatea de împuternicit pentru domnul Minijini Severus – Constantin, în baza procurii autentificată cu nr. 1790/11.07.2012, referitoare la aprobarea cumpărării terenului atribuit în concesiune conform contractului de concesiune nr. 16921/16.11.2006, în suprafață de 300 mp, situat în oraș Ovidiu, sat Poiana, str. Colibri nr. 22, aferent construcției – locuință parter, proprietatea domnului Minijini Severus - Constantin;
- ✓ Expunerea de motive a domnului primar, Scupra George;
- ✓ Raportul de evaluare nr. 15886/11.12.2012 întocmit de S.C. CREAGRAM INTERNAȚIONAL S.R.L.;
- ✓ Raportul nr. 804/23.01.2013 al Compartimentului Juridic din cadrul Primăriei orașului Ovidiu;
- ✓ Avizele Comisiilor de specialitate nr.2 și 4
- ✓ Avizul de legalitate al secretarului;
- ✓ Prevederile contractului de concesiune nr. 16921/16.11.2006;

În temeiul prevederilor art. 123, alin. (3) coroborate cu cele ale prevederilor art. 36 alin.5 lit.b raportat la art. 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aprobă vânzarea directă, către Minijini Severus - Constantin, a terenului în suprafață de 300 mp, situat în orașul Ovidiu, sat Poiana, str. Colibri nr. 22, jud. Constanța (identificat conform planului de amplasament și delimitarea corpului de proprietate nr. cad. 101575-C1, înscris în cartea funciară a orașului Ovidiu cu nr. 101575-C1), care este proprietatea orașului Ovidiu și face parte din



domeniul privat al acestuia, atribuit în concesiune numitului Minijini Severus - Constantin, conform contractului de concesiune nr. 16921/16.11.2006.

Art.2 Se aprobă raportul de evaluare nr. 15886/11.12.2012 întocmit de S.C. CREAGRAM INTERNAȚIONAL S.R.L., pentru terenul în suprafață de 300 mp, situat în orașul Ovidiu, sat Poiana, str. Colibri nr. 22, jud.Constanța, conform căruia se stabilește prețul de vânzare al terenului descris mai sus, la 4 euro/mp, fără TVA, plătit în lei la cursul B.N.R. din ziua plății.

Art.3 În acest sens, părțile vor încheia contract de vânzare-cumpărare în formă autentică într-un termen de maxim 6 luni de la data emiterii prezentei hotărâri și, conform dispozițiilor legale, plata tuturor cheltuielilor efectuate cu încheierea și autentificarea contractului de vânzare-cumpărare sunt în sarcina cumpărătorului.

Art.4 La încheierea contractului de vânzare-cumpărare, orașul Ovidiu, în calitate de vânzător, va fi reprezentat prin domnul Primar, Scupra George.

Prezenta hotărâre a fost aprobată cu 12 voturi pentru și 5 abțineri, de către cei 17 consilieri locali prezenți din totalul de 17 consilieri în funcție.

Secretarul orașului va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului-județul Constanța, Serviciului Buget-Finanțe, Biroului Achizitii, Investiții, Administrativ, Compartimentului Juridic din cadrul Primăriei orașului Ovidiu și dlui Minijini Severus-Constantin, în termenul legal.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ALBINĂ – DUMITRU GEORGEL**



**CONTRASEAMNEAZĂ
SECRETAR,
PETRACHI MIHAELA**