



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OVIDIU



Str. Sănătății nr. 7, cod poștal 905900
Tel. 0241/255.340, 0241/255.341, 0722.340.788, C.F. 4301359
e-mail : primariaovidiu@gmail.com

HOTĂRÂREA NR.71/30.10.2012

privind aprobarea vânzării unui teren în suprafața de 300 mp, atribuit în folosință gratuită, în baza Legii nr.15/2003, aferent unei construcții (locuință P+M), proprietate privată (Băltărețu Marin), situat în intravilanul satului Poiana, str. Lirei nr.64, orașul Ovidiu, jud.Constanța

Consiliul Local al orașului Ovidiu întrunit în ședința ordinară în data de 30.10.2012, luând în discuție:

- ✓ Cererea nr. 11359/13.09.2012 a numitului Băltărețu Marin, referitoare la aprobarea cumpărării terenului atribuit în folosință gratuită conf. Contract 6323/18.05.2006, în suprafață de 300 mp, situat în oraș Ovidiu, sat Poiana, str.Lirei nr.64, aferent construcției – locuință P+M, proprietatea sa;
- ✓ Expunerea de motive a domnului primar, Scupra George;
- ✓ Raportul de evaluare nr. 11699/20.09.2012 întocmit de S.C. CREAGRAM INTERNAȚIONAL S.R.L.;
- ✓ Raportul nr. 11765/20.09.2012 al Compartimentului Juridic din cadrul Primăriei orașului Ovidiu;
- ✓ Avizele Comisiilor de specialitate nr.2 și 4
- ✓ Avizul de legalitate al secretarului;
- ✓ Prevederile art.8 din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personal;

In conformitate cu prevederile art. 36 alin.5 lit.b raportat la art. 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicata,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aprobă vânzarea directă, către Băltărețu Marin, a terenului în suprafață de 300 mp, situat în orașul Ovidiu, sat Poiana, str. Lirei nr.64, jud.Constanța (identificat conform planului de amplasament și delimitarea corpului de proprietate nr. cad. 12346), care este proprietatea orașului Ovidiu și face parte din domeniul privat al acestuia, aflat în folosință numitului Băltărețu Marin, conform contract



nr.6323/18.05.2006 de atribuire teren în folosință gratuită pe durata existenței construcției, conform Legii nr.15/2003.

Art.2 Se aprobă raportul de evaluare nr. 11699/20.09.2012 întocmit de S.C. CREAGRAM INTERNAȚIONAL S.R.L., pentru terenul în suprafață de 300 mp, situat în orașul Ovidiu, sat Poiana, str. Lirei nr.64, jud.Constanța, conform căruia se stabilește prețul de vânzare al terenului descris mai sus, la 4 euro/mp, fără TVA, plătit în lei la cursul B.N.R. din ziua plății.

Art.3 În acest sens, părțile vor încheia contract de vânzare-cumpărare în formă autentică într-un termen de maxim 6 luni de la data emiterii prezentei hotărâri și, conform dispozițiilor legale, plata tuturor cheltuielilor efectuate cu încheierea și autentificarea contractului de vânzare-cumpărare sunt în sarcina cumpărătorului.

Art.4 La încheierea contractului de vânzare-cumpărare, orașul Ovidiu, în calitate de vânzător, va fi reprezentat prin domnul Primar, Scupra George.

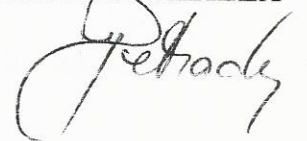
Secretarul orașului va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului-județul Constanța, Serviciului Buget-Finanțe, Biroului Achizitii, Investiții, Administrativ, Compartimentului Juridic din cadrul Primăriei orașului Ovidiu și dlui Băltărețu Marin, în termenul legal.

Prezenta hotărâre a fost aprobată cu 16 voturi pentru și 1 abținere de către cei 17 consilieri locali în funcție prezenți.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ENCIU PETRE



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
PETRACHI MIHAELA



NR.71
OVIDIU 30.10.2012