



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OVIDIU



Str. Sănătății nr. 7, cod poștal 905900
Tel. 0241/255.340, 0241/255.341, 0722.340.788, C.F. 4301359
e-mail : primariaovidiu@gmail.com

HOTĂRÂREA NR. 49/ 30.04.2013

privind aprobarea vânzării directe a unui teren în suprafață de 300 mp, atribuit în folosință gratuită, în baza Legii nr.15/2003, aferent unei construcții (locuință parter), proprietate privată (Neacșu Florin), situat în intravilanul satului Poiana, str. Lirei nr. 26, orașul Ovidiu, jud.Constanța

Consiliul Local al orașului Ovidiu întrunit în ședința ordinară în data de **30 aprilie 2013**. luând în discuție:

- ✓ Cererea nr. 2850/05.03.2013 a domnului Neacșu Florin, referitoare la aprobarea cumpărării terenului atribuit în folosință gratuită conform Contract nr. 5926/11.05.2006, în suprafață de 300 mp, situat în intravilanul satului Poiana str. Lirei nr. 26, orașul Ovidiu, jud.Constanța aferent construcției locuință parter proprietatea sa;
- ✓ Expunerea de motive a domnului primar, Scupra George;
- ✓ Raportul de evaluare nr. 5234/ 11.04.2013 întocmit de S.C. EVEX ACTUAL S.R.L.;
- ✓ Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.71/18.02.2011;
- ✓ Raportul nr. 5064/08.04.2013 al Compartimentului Juridic din cadrul Primăriei orașului Ovidiu;
- ✓ Avizele Comisiilor de specialitate nr.2 și 4
- ✓ Avizul de legalitate al secretarului;
- ✓ Prevederile art.8 din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personal;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin.5 lit.b raportat la art. 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă vânzarea directă, către Neacșu Florin, a terenului în suprafață de 300 mp, situat în intravilanul satului Poiana, str. Lirei nr.26, orașul Ovidiu, jud.Constanța (identificat conform planului de amplasament și delimitarea corpului de proprietate nr. cad.1616/22, nr. înregistrare O.C.P.I. 14903), care este proprietatea orașului Ovidiu și face parte din domeniul privat al acestuia, aflat în folosință



titului Neacșu Florin, conform contract nr. 5926/11.05.2006 de atribuire teren în folosință gratuită pe durata existenței construcției, conform Legii nr.15/2003.

Art.2 Se aprobă raportul de evaluare nr. 5234/ 11.04.2013 întocmit de S.C. EVEX ACTUAL S.R.L., pentru terenul în suprafață de 300 mp, situat în intravilanul satului Poiana, str. Lirei nr.26, jud.Constanța, orașul Ovidiu conform căruia se stabilește prețul de vânzare al terenului descris mai sus, la 4 euro/mp, fără TVA, plătit în lei la cursul B.N.R. din ziua plății.

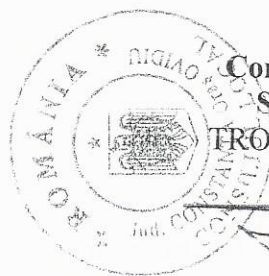
Art.3 În acest sens, părțile vor încheia contract de vânzare-cumpărare în formă autentică într-un termen de maxim 6 luni de la data emiterii prezentei hotărâri și, conform dispozițiilor legale, plata tuturor cheltuielilor efectuate cu încheierea și autentificarea contractului de vânzare-cumpărare sunt în sarcina cumpărătorului.

Art.4 La încheierea contractului de vânzare-cumpărare, orașul Ovidiu, în calitate de vânzător, va fi reprezentat prin domnul Primar, Scupra George.

Secretarul orașului va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului-județul Constanța, Serviciului Buget-Finanțe, Biroului Achizitii, Investiții, Administrativ, Compartimentului Juridic din cadrul Primăriei orașului Ovidiu și d lui Neacșu Florin, în termenul legal.

Prezenta hotărâre a fost aprobată cu 12 voturi pentru și 3 abțineri de către cei 15 consilieri locali prezenți din totalul de 17 consilieri în funcție.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
HANGANU CIPRIAN**



**Contrasemnează,
SECRETAR,
TROFIM NANIAN**

