



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OVIDIU



Str. Sănătății nr. 7, cod poștal 905900  
Tel. 0241/255.340, 0241/255.341, 0722.340.788, C.F. 4301359  
e-mail : primariaovidiu@gmail.com

**HOTĂRÂREA NR.10/30.01.2013**

**privind aprobarea vânzării unui teren în suprafața de 298 mp, atribuit în concesiune, în baza contractului de concesiune nr. F.N./13.10.1993, aferent unor construcții, proprietate privată (TUDOR LUMINIȚA), situat în orașul Ovidiu, str. Egretei nr. 10, jud. Constanța**

Consiliul Local al orașului Ovidiu întrunit în ședința ordinară în data de 30.01.2013, luând în discuție:

- ✓ Cererea nr. 3362/21.03.2012 a numitei Tudor Luminița, referitoare la aprobarea cumpărării terenului atribuit în concesiune conform contractului de concesiune nr. F.N./13.10.1993, în suprafață de 298 mp, situat în orașul Ovidiu, str. Egretei nr. 10, jud. Constanța, aferent construcțiilor proprietate privată ale acesteia;
- ✓ Expunerea de motive a domnului primar, Scupra George;
- ✓ Raportul de evaluare nr. 15885/11.12.2012 întocmit de S.C. CREAGRAM INTERNAȚIONAL S.R.L.;
- ✓ Raportul nr. 849/24.01.2013 al Compartimentului Juridic din cadrul Primăriei orașului Ovidiu;
- ✓ Avizele Comisiilor de specialitate nr.2 și 4
- ✓ Avizul de legalitate al secretarului;
- ✓ Prevederile contractului de concesiune nr. F.N./13.10.1993;

În temeiul prevederilor art. 123, alin. (3) coroborate cu cele ale prevederilor art. 36 alin.5 lit.b raportat la art. 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicata,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1 Se aprobă vânzarea directă, către TUDOR LUMINIȚA, a terenului în suprafață de 298 mp, situat în orașul Ovidiu, str. Egretei nr. 10, jud. Constanța (identificat conform planului de amplasament și delimitarea corpului de proprietate nr. cad. 106044, nr. carte funciara 106044), care este proprietatea orașului Ovidiu și face parte din domeniul privat al acestuia, atribuit în concesiune TUDOR LUMINIȚA, conform contractului de concesiune nr. F.N./13.10.1993.**

**Art.2 Se aprobă raportul de evaluare nr. 15885/11.12.2012 întocmit de S.C. CREAGRAM INTERNAȚIONAL S.R.L., pentru terenul în suprafață de 298 mp, situat în orașul Ovidiu, str. Egretei nr. 10,**



jud. Constanța, conform căruia se stabilește prețul de vânzare al terenului descris mai sus, la 19 euro/mp, fără TVA, plătit în lei la cursul B.N.R. din ziua plății.

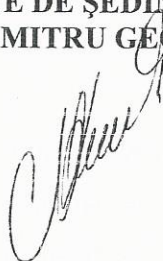
**Art.3** În acest sens, părțile vor încheia contract de vânzare-cumpărare în formă autentică într-un termen de maxim 6 luni de la data emiterii prezentei hotărâri și, conform dispozițiilor legale, plata tuturor cheltuielilor efectuate cu încheierea și autentificarea contractului de vânzare-cumpărare sunt în sarcina cumpărătorului.

**Art.4** La încheierea contractului de vânzare-cumpărare, orașul Ovidiu, în calitate de vânzător, va fi reprezentat prin domnul Primar, Scupra George.

**Prezenta hotărâre a fost aprobată cu 13 voturi pentru și 4 abțineri, de către cei 17 consilieri locali prezenți din totalul de 17 consilieri în funcție.**

Secretarul orașului va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului-județul Constanța, Serviciului Buget-Finanțe, Biroului Achizitii, Investiții, Administrativ, Compartimentului Juridic din cadrul Primăriei orașului Ovidiu și dnei Tudor Luminița, în termenul legal.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
ALBINĂ – DUMITRU GEORGEL**



**CONTRASEAMNEAZĂ  
SECRETAR,  
PETRACHI MIHAELA**

