



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OVIDIU

Str. Sănătății Nr.7, cod poștal 905900
Tel:0241/255.340,0722/340.788, Fax: 0241/255.341

e-mail: primariaovidiu@gmail.com

www.primariaovidiu.ro



HOTĂRÂREA NR.27/04.08.2016

**privind aprobarea unui schimb de terenuri între Orasul Ovidiu și S.C. ZIP ESCORT S.R.L.,
în vederea construirii și funcționării unui puț forat din cadrul
”Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a .S.C.
RAJA S.A. Constanța în perioada 2014-2020”**

Consiliul Local al orașului Ovidiu întrunit în ședința ordinară în data de 04.08.2016,

Având în vedere:

- ✓ Expunerea de motive nr. 13003/28.07.2016 a domnului primar, Scupra George;
- ✓ Raportul nr. 13004/28.07.2016 al Compartimentului Juridic;
- ✓ Avizul de legalitate al secretarului orașului Ovidiu;
- ✓ Prevederile Legii nr.215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Rapoartele de evaluare nr. 7979/29.04.2016 și nr. 12274/14.07.2016 întocmite de către evaluator autorizat Dogaru Paul, pentru imobilele-terenuri care vor face obiectul unui schimb de terenuri între orașul Ovidiu și S.C. ZIP ESCORT S.R.L.;
- ✓ Prevederile art. 553 alin. (1) și (4) din Legea nr.287/ 2009 republicată privind Codul Civil.

În temeiul art.36 alin.2 lit.c, art.45 alin.3 și art.115 alin.1 lit.b, art. 121 alin. 4, din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 Se aprobă și se însușesc Raportul de evaluare nr. 12274/14.07.2016 întocmit pentru terenul în suprafață de 382 mp, proprietatea orașului Ovidiu, situat în satul Poiana, parcela A300/37/1 + 300/37/2 + 300/38/1- lotul 1/2, orașul Ovidiu, jud. Constanța – valoare de piață 7434 EURO (echivalent 33600,94 lei) și Raportul de evaluare nr. 7979/29.04.2016 întocmit pentru terenul în suprafață de 396 mp, proprietatea S.C. ZIP ESCORT S.R.L., situat în satul Poiana, parcela A300/41 – Lot1/2.63/2, orașul Ovidiu, jud. Constanța - valoare de piață 7128 EURO (echivalent 31830,08 lei), care constituie anexe, ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 (1) Se aprobă efectuarea unui schimb de terenuri între orașul Ovidiu și S.C. ZIP ESCORT S.R.L., conform planurilor de amplasament și delimitare a imobilelor cu nr. cadastral 109214 (proprietate orașul Ovidiu) și, respectiv, cu nr. cadastral 109158 (proprietate S.C. ZIP ESCORT S.R.L.).



(2) Se trece din proprietatea privată a oraşului Ovidiu în proprietatea S.C. ZIP ESCORT S.R.L., terenul în suprafaţă de 382 mp, situat în satul Poiana, parcela A300/37/1 + 300/37/2 + 300/38/1- lotul 1/2, oraşul Ovidiu, jud. Constanţa, identificat cu număr cadastral 109214.

(3) Se trece din proprietatea privată a S.C. ZIP ESCORT S.R.L în proprietatea oraşului Ovidiu, terenul în suprafaţă de 396 mp, situat în satul Poiana, parcela A300/41 – Lot1/2.63/2, oraşul Ovidiu, jud. Constanţa, identificat cu număr cadastral 109158.

(4) Schimbul de teren se realizează fără plata sultei.

(5) Terenul primit la schimb se va înregistra în evidenţele contabile şi se va atribui în folosinţa gratuită către S.C. RAJA S.A., în vederea construirii şi funcţionării *unui puţ forat* din cadrul "Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă şi apă uzată în aria de operare a .S.C. RAJA S.A. Constanţa în perioada 2014-2020".

(6) Cheltuielile ocazionate cu perfectarea contractului de schimb în formă autentică, vor fi suportate integral din bugetul local.

Art.3 Se împuterniceşte domnul Scupra George, primarul oraşului Ovidiu, să reprezinte oraşul Ovidiu şi Consiliul Local al oraşului Ovidiu în vederea perfectării contractului de schimb imobiliar ce face obiectul prezentei hotărâri.

Secretarul oraşului va comunica prezenta hotărâre Primarului oraşului Ovidiu, Institutiei Prefectului-Judetul Constanta, Serviciului Financiar, Compartimentului Juridic, Serviciului ADPP-achizitii publice, din cadrul Primariei oraşului Ovidiu, S.C. ZIP ESCORT S.R.L. si tuturor factorilor interesaţi, in termenul legal.

Prezenta hotărâre a fost aprobată cu 17 voturi pentru exprimate de către cei 17 consilieri locali prezenţi din totalul de 17 consilieri în funcţie.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
BÎRŞAN DĂNIELA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR ORAŞ OVIDIU,
PETRACHI MIHAELA-ANCA

NR.27
OVIDIU 04.08.2016