



ROMANIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OVIDIU

Str. Sănătății Nr.7, cod poștal 905900

Tel:0241/255.340,0722/340.788, Fax: 0241/255.341

e-mail: primariaovidiu@gmail.com

www.primariaovidiu.ro



**HOTĂRĂREA NR.90/28.10.2015**

**privind aprobarea nominală a dosarelor depuse și a prețurilor negociate de către comisia legal constituită în vederea vânzării unor suprafețe de teren, conform prevederilor H.C.L. Ovidiu nr.22/27.02.2004, în luna octombrie 2015**

Consiliul Local al orașului Ovidiu întrunit în ședința ordinară în data de 28.10.2015, luând în discuție:

- Raportul nr. 17601/23.10.2015, întocmit de către Serviciul APL;
- Procesele verbale încheiate în data de 28.05.2015 și în data de 22.10.2015, de către comisia legal constituită pentru aplicarea H.C.L.Ovidiu nr.22/27.02.2004 completată de H.C.L. Ovidiu nr. 41/28.04.2005;
- Expunerea de motive a domnului primar, Scupra George;
- Avizul Comisiilor de specialitate nr. 2 și 4 a Consiliului Local;
- Avizul de legalitate al secretarului;
- Având în vedere dispozițiile H.C.L. Ovidiu nr. 22/27.02.2004, modificată;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (5) lit."c", art. 45 coroborat cu art. 115, alin.(1), lit. „b” din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată;

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1** Se aprobă vânzarea suprafețelor de teren din intravilanul orașului Ovidiu (identificate conform schițelor anexate), care fac parte din domeniul privat al orașului Ovidiu și care sunt proprietatea orașului Ovidiu, către proprietarii construcțiilor ridicate pe aceste terenuri, care le stăpânesc, în fapt, netulburați, de mai mulți ani (direct sau prin joncțiunea posesiilor), la prețurile negociate de comisia legal constituită, în baza proceselor verbale întocmite, în conformitate cu anexa atașată care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** În acest sens, se va proceda la încheierea contractelor de vânzare-cumpărare în formă autentică, orașul Ovidiu va fi reprezentat legal prin Primar, Scupra George, iar conform dispozițiilor legale, plata tuturor cheltuielilor efectuate cu încheierea și autentificarea contractului de vânzare-cumpărare sunt în sarcina cumpărătorului.

**Art.3** Se revocă art.5 din H.C.L.Ovidiu nr.70/31.08.2015, menținându-se poziția nr. 11 din Anexa la H.C.L. Ovidiu nr. 16/30.03.2015.

Secretarul orașului va comunica prezenta hotărâre Primarului orașului Ovidiu, Instituției Prefectului-județul Constanța, Serviciului Contabilitate, Biroului Registrul Agricol și Compartimentului Juridic, birourilor notariale din orașul Ovidiu și celorlalte birouri notariale interesate și o va aduce la cunoștința publică, prin afișare, la sediul Primăriei orașului Ovidiu, în termen legal.

**Prezenta hotărâre a fost aprobată cu unanimitate de voturi pentru de către cei 15 consilieri locali prezenți din totalul de 17 consilieri în funcție.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR ORAȘ



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OVIDIU

Str. Sănătății Nr.7, cod poștal 905900

Tel:0241/255.340,0722/340.788, Fax: 0241/255.341

e-mail: primariaovidiu@gmail.com

www.primariaovidiu.ro



ANEXĂ  
LA HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL OVIDIU NR. 90/28.10.2015

Nr. crt.	Nume și prenume cumpărători	Teren în Suprafață de ( mp )	Adresa la care este situat terenul	Preț negociat (fără TVA)	Nr. cadastral/ nr. OCPI/CF	Nr. voturi pentru
1.	SBINGHECI NICULINA	643 CC	Sat Culmea, orasul Ovidiu, judetul Constanta	250 mp x 0,4 lei = 100 lei 393 mp x 1,5\$ = 589,50 \$	-----	15
2.	CERNAT MARIA	144 CC	Str. Talazului nr. 25, orasul Ovidiu, judetul Constanta	144 mp x 0,7 lei = 100,80 lei	-----	15
3.	PREDOI FLORICA TOPARCEANU VICTORIA	411 CC (supraf. Indiviza)	Str. Pescarilor nr.52, orasul Ovidiu, judetul Constanta	411 mp x 0,9 lei = 369,90 lei	-----	15
4.	CAROLI VIRGINIA	375 CC	Str. Postei, nr.3B, orasul Ovidiu, judetul Constanta	375 mp x 0,9 lei = 337,50 lei	-----	15

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
LEONTE JULIAN



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR ORAȘ  
PETRACHI MIHAELA ANCA