

De R



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OVIDIU



Str. Sănătății Nr.7, cod poștal 905900
Tel:0241/255.340,0722/340.788, Fax: 0241/255.341

c-mail: primariaovidiu@gmail.com

www.primariaovidiu.ro

HOTĂRÂREA NR.124/16.12.2015

privind aprobarea unui schimb de terenuri între Orasul Ovidiu si Parohia Ortodoxa Poiana

Consiliul Local al orașului Ovidiu întrunit în ședința ordinară în data de 16.12.2015,

Având în vedere:

- ✓ Adresa nr. 6559/29.04.2015 formulată de Primaria Ovidiu catre Arhiepiscopia Tomisului, cu privire la obtinerea acordului de realizare a schimbului de terenuri între orasul Ovidiu si Parohia Ortodoxa Poiana;
- ✓ Adresa nr. 737/15.07.2015 formulata de Arhiepiscopia Tomisului catre Primaria Ovidiu, privind aprobarea schimbului de terenuri între orasul Ovidiu si Parohia Ortodoxa Poiana;
- ✓ Expunerea de motive nr. 20595/10.12.2015 a domnului primar, Scupra George;
- ✓ Raportul nr. 20596/10.12.2015 al Compartimentului Juridic;
- ✓ Avizul de legalitate al secretarului orașului Ovidiu;
- ✓ Prevederile Legii nr.215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Rapoartele de evaluare nr. 20262/07.12.2015 și nr. 20261/07.12.2015 întocmite de către evaluator autorizat Dogaru Paul, pentru imobilele-terenuri care vor face obiectul unui schimb de terenuri între orașul Ovidiu și Parohia Ortodoxa Poiana;
- ✓ Prevederile art. 553 alin. (1) și (4) din Legea nr.287/ 2009 republicată privind Codul Civil.

În temeiul art.36 alin.2 lit.c, art.45 alin.3 si art.115 alin.1 lit.b, art. 121 alin. 4, din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 Se aprobă și se însușesc Raportul de evaluare nr. 20262/07.12.2015 întocmit pentru terenul, proprietatea orașului Ovidiu, situat în satul Poiana, parcela A277/92, pateu 1, loturile de la 1- la 179, orașul Ovidiu, jud. Constanța, în suprafață totala de 53.555 mp, și Raportul de evaluare nr. 20261/07.12.2015 întocmit pentru terenul, proprietatea Parohiei Ortodoxe Poiana, situat în satul Poiana, parcela A712/7, orașul Ovidiu, jud. Constanța în suprafață de 50.000 mp, care constituie anexe, ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă efectuarea unui schimb de terenuri între orașul Ovidiu și Parohia Ortodoxa Poiana, conform planurilor de amplasament și delimitare a imobilelor cu nr. cadastrale de la 106305 la 106480 (orașul Ovidiu) și, respectiv, cu nr. cadastral 109151 (Parohia Ortodoxă Poiana).

(1) Se trece din proprietatea privată a orașului Ovidiu în proprietatea Parohiei Ortodoxe Poiana, terenurile în suprafață totala de 53.555 mp, situat în satul Poiana, parcela A277/92, pateu 1, loturile de la 1- la



179, orașul Ovidiu, jud. Constanța, identificate cu următoarele numere cadastrale: 106305, 106306, 106307, 106308, 106309, 106310, 106311, 106312, 106313, 106314, 106315, 106316, 106317, 106318, 106319, 106320, 106321, 106322, 106323, 106324, 106325, 106326, 106327, 106328, 106329, 106330, 106331, 106332, 106333, 106334, 106335, 106336, 106337, 106338, 106339, 106340, 106341, 106342, 106343, 106344, 106345, 106346, 106347, 106348, 106349, 106350, 106351, 106352, 106353, 106354, 106355, 106356, 106357, 106358, 106359, 106360, 106361, 106362, 106363, 106364, 106365, 106366, 106367, 106368, 106369, 106370, 106371, 106372, 106373, 106374, 106375, 106376, 106377, 106378, 106379, 106380, 106381, 106382, 106383, 106384, 106385, 106386, 106387, 106388, 106389, 106390, 106391, 106392, 106393, 106394, 106395, 106396, 106397, 106398, 106399, 106400, 106401, 106402, 106403, 106404, 106405, 106406, 106407, 106408, 106409, 106410, 106411, 106412, 106413, 106414, 106415, 106416, 106417, 106418, 106419, 106420, 106421, 106422, 106423, 106424, 106425, 106426, 106427, 106428, 106429, 106430, 106431, 106432, 106433, 106434, 106435, 106436, 106437, 106438, 106439, 106440, 106441, 106442, 106443, 106444, 106445, 106446, 106447, 106448, 106449, 106450, 106451, 106452, 106453, 106454, 106455, 106456, 106457, 106458, 106459, 106460, 106461, 106462, 106463, 106464, 106465, 106466, 106467, 106468, 106469, 106470, 106471, 106472, 106473, 106474, 106475, 106476, 106477, 106478, 106479 și 106480.

(2) Se trece din proprietatea privată a Parohiei Ortodoxe Poiana în proprietatea orașului Ovidiu, terenul în suprafață de 50.000 mp, situat în satul Poiana, parcela A712/7, orașul Ovidiu, jud. Constanța, identificat cu număr cadastral 109151.

3) Schimbul de teren se realizează fără plata sultei către Parohia Ortodoxa Poiana.

(4) Terenul primit la schimb se va înregistra în evidențele contabile ca bun aparținând domeniului privat al orașului Ovidiu.

(5) Cheltuielile ocazionate cu perfectarea contractului de schimb în formă autentică, vor fi suportate integral din bugetul local.

Art.3 Se împuternicește domnul Scupra George, primarul orașului Ovidiu, să reprezinte orașul Ovidiu și Consiliul Local al orașului Ovidiu în vederea perfectării contractului de schimb imobiliar ce face obiectul prezentei hotărâri.

Secretarul orașului va comunica prezenta hotărâre Primarului orașului Ovidiu, Institutiei Prefectului-Judetul Constanta, Serviciului Financiar, Compartimentului Juridic, Serviciului ADPP-achizitii publice, Serviciului Urbanism din cadrul Primariei orașului Ovidiu, Parohiei Ortodoxe Poiana și tuturor factorilor interesați, în termenul legal.

Prezenta hotărâre a fost aprobată cu unanimitate de voturi pentru, de către cei 16 consilieri locali prezenți din totalul de 17 în funcție.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BÎRSAN DANIELA

Birsan

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
PETRACHI MIHAELA-ANCA

[Signature]