



ROMANIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI OVIDIU



Str. Sanatații nr. 7, cod postal 905900  
Tel. 0241/255.340, 0241/255.341

**HOTĂRÂREA NR.76/22.05.2014**

**pentru aprobarea Protocolului privind îndeplinirea unor condiții referitoare la realizarea Ansamblului rezidențial, situat în Ovidiu Sud, str. A nr.2 – 86 și str. A nr.33A, jud. Constanța**

**Consiliul Local al orașului Ovidiu întrunit în ședința ordinară pe data de 22.05.2014;**

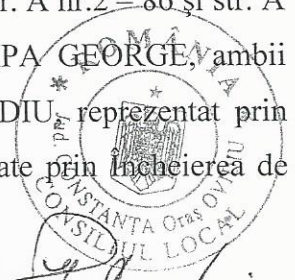
Luând în discuție:

- ✓ referatul nr.4524/31.03.2014 al Serviciu A.P.L. din cadrul Primăriei orașului Ovidiu;
- ✓ expunerea de motive a inițiatorului proiectului, dl primar, Scupra George;
- ✓ prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- ✓ prevederile art.1178 și 1240 Noul Cod civil,
- ✓ prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- ✓ Avizul de legalitate al secretarului;
- ✓ Avizul comisiei de specialitate a consiliului local;
- ✓ Protocolul privind îndeplinirea unor condiții referitoare la realizarea Ansamblului rezidențial, situat în Ovidiu Sud, str. A nr.2 – 86 și str. A nr.33A, jud. Constanța – încheiat între S.C. LOGIS PROJECT S.R.L. și JIPA GEORGE, ambii reprezentați prin mandatar Stanciu Cristian, pe de o parte și ORAȘUL OVIDIU, reprezentat prin Primar, Scupra George, pe de altă parte – ale căror semnături au fost legalizate prin Încheierea de legalizare de semnătură nr.16/20.05.2014 la B.N.P. Gheorghe Alina;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin.2 lit.c, art.36 alin.5 lit. a, b, c, art.36 alin.7 lit.a, art.121 alin.3 raportate la cele ale art. 45 alin.1 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată;

**H O T A R A S T E :**

**Art.1** În vederea realizării obiectivelor propuse prin reactualizarea P.U.Z.-ului întocmit pentru „Lotizare în vederea realizării unui ansamblu rezidențial”, pentru terenurile în suprafață totală de 83368 mp situate în intravilanul orașului Ovidiu, , strada A nr.2-86 și strada A nr. 33A, jud.Constanța, în conformitate cu Certificatul de Urbanism nr.214/12.12.2012, **se aprobă încheierea Protocolului privind îndeplinirea unor condiții referitoare la realizarea Ansamblului rezidențial, situat în Ovidiu Sud, str. A nr.2 – 86 și str. A nr.33A**, conform anexei - Protocolul privind îndeplinirea unor condiții referitoare la realizarea Ansamblului rezidențial, situat în Ovidiu Sud, str. A nr.2 – 86 și str. A nr.33A, jud. Constanța – încheiat între S.C. LOGIS PROJECT S.R.L. și JIPA GEORGE, ambii reprezentați prin mandatar Stanciu Cristian, pe de o parte și ORAȘUL OVIDIU, reprezentat prin Primar, Scupra George, pe de altă parte – ale căror semnături au fost legalizate prin Încheierea de



legalizare de semnătură nr.16/20.05.2014 la B.N.P. Gheorghe Alina - ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** Protocolul sus-menționat reprezintă rezultatul negocierii în urma derulării procedurii informării și consultării publicului – privind documentația de urbanism - reactualizare P.U.Z. „Lotizare în vederea realizării unui ansamblu rezidențial”, în orașul Ovidiu, zona Ovidiu Sud, str.A nr.2-86 și str.A nr.33A, jud.Constanța și, totodată, acordul tuturor persoanelor interesate (Asociația Rezident Ovidiu Sud, proprietari Ovidiu Sud, Grupul celor 40 etc) privind documentația sus-menționată, în condițiile prevăzute de Protocol.

**Art.3** Protocolul prevăzut la art.1 va intra în vigoare după aprobarea reactualizării P.U.Z.-ului întocmit pentru „Lotizare in vederea realizarii unui ansamblu rezidential”, pentru terenurile în suprafață totală de 83368 mp situate în intravilanul orașului Ovidiu, strada A nr.2-86 și strada A nr. 33A, jud.Constanța, în conformitate cu Certificatul de Urbanism nr.214/12.12.2012, și rămâne valabil și obligatoriu pe toata perioada de valabilitate a acestuia.

Secretarul orașului Ovidiu va comunica prezenta hotărâre Primarului orașului Ovidiu, Instituției Prefectului-județul Constanța, Comp.Juridic, din cadrul Primăriei orasului Ovidiu, precum și tuturor celor interesați, în termen legal.

Prezenta hotărâre a fost aprobată cu unanimitate de voturi pentru de către cei 16 consilieri locali prezenți din totalul de 17 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
DAN RADU-FLORIN



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,  
PETRACHI MIHAELA

