



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OVIDIU  
Orașul Ovidiu, Str. Sănătății nr. 7, cod poștal 905900  
Tel. – fax : 0241/255.340, 0241/255.341



**HOTĂRÂREA NR.39/31.03.2014**

**privind aprobarea nominală a dosarelor depuse și a prețurilor negociate în luna martie 2014 de către comisia legal constituită în vederea vânzării unor suprafețe de teren, în conformanță cu prevederile H.C.L. Ovidiu nr.22/27.02.2004**

Consiliul Local al orașului Ovidiu întrunit în ședința extraordinară în data de 31.03.2014, luând în discuție:

- Raportul nr. 3399/13.03.2014 al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Procesele verbale încheiate în data de 14.03.2014 de către comisia legal constituită prin Dispoziția primarului nr. 413/07.09.2012 privind actualizarea comisiei pentru aplicarea H.C.L.Ovidiu nr.22/27.02.2004 completată de H.C.L. Ovidiu nr. 41/28.04.2005;
- Expunerea de motive a domnului primar, Scupra George;
- Avizul Comisiilor de specialitate nr. 2 și 4 a Consiliului Local;
- Avizul de legalitate al secretarului;
- Având în vedere dispozițiile H.C.L. Ovidiu nr. 22/27.02.2004, modificată;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (5) lit."c", art. 45 coroborat cu art. 115, alin.(1), lit. „b” din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată;

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1** Se aprobă vânzarea suprafețelor de teren din intravilanul orașului Ovidiu (identificate conform schițelor anexate), care fac parte din domeniul privat al orașului Ovidiu și care sunt proprietatea orașului Ovidiu, către proprietarii construcțiilor ridicate pe aceste terenuri, care le stăpânesc, în fapt, netulburați, de mai mulți ani (direct sau prin joncțiunea posesiilor), la prețurile negociate de comisia legal constituită, în baza proceselor verbale întocmite, în conformitate cu anexa atârnată care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Se rectifică poziția nr. 11 din Anexa la HCL Ovidiu nr. 2/29.01.2014, conform poziției nr. 7 din Anexa la prezenta hotărâre.

**Art. 3** Se rectifică poziția nr. 9 din Anexa la HCL Ovidiu nr. 156/27.11.2008, conform poziției nr. 8 din Anexa la prezenta hotărâre.

**Art.4** În acest sens, se va proceda la încheierea contractelor de vânzare-cumpărare în formă autentică, orașul Ovidiu va fi reprezentat legal prin Primar, Scupra George, iar conform dispozițiilor legale, plata tuturor cheltuielilor efectuate cu încheierea și autentificarea contractului de vânzare-cumpărare sunt în sarcina cumpărătorului.

Secretarul orașului va comunica prezenta hotărâre Primarului orașului Ovidiu, Instituției Prefectului-județul Constanța, Serviciului Contabilitate, Biroului Registrul Agricol și Compartimentului Juridic, birourilor notariale din orașul Ovidiu și celorlalte birouri notariale interesate și o va aduce la cunoștința publică, prin afișare, la sediul Primăriei orașului Ovidiu, în termen legal.

**Prezenta hotărâre a fost aprobată cu unanimitate de voturi pentru de către cei 15 consilieri locali prezenți din totalul de 16 consilieri în funcție**



ANEXĂ  
LA HOTĂRÂREA NR. 39/31.03.2014

Nr. crt.	Nume și prenume cumpărători	Teren în Suprafață de ( mp )	Adresa la care este situat terenul	Preț negociat (fără TVA)	Nr. cadastral/ nr. OCPI/CF	Nr. voturi pentru, din totalul de 17
1.	TEODORESCU ATANASIE	232 (CC)	Str. Portului nr. 2, orașul Ovidiu, județul Constanța	232 mp x 0,9 lei/mp = 208,8 lei	2140 NR. OCPI 7627/07.03 .2006	
2.	MUȘI ION și MUȘI MARIANA	426 (CC)	Str. Viorelelor nr. 15, orașul Ovidiu, județul Constanța	426 mp x 0,9 lei/mp = 383,4 lei	-----	
3.	OANĂ VASILE și OANĂ VALERIA	62 (CC) indiviz	Str. Sănătății nr. 21A, orașul Ovidiu, județul Constanța	62 mp x 0,9 lei/mp = 55,8 lei	-----	
4.	SALIM SERIAN SALIM SIBEL SALIM AIFER SALIM ONAL	92 (CC)	Str. Primăverii nr. 16, orașul Ovidiu, județul Constanța	92 mp x 0,7 lei/mp = 64,4 lei	-----	
5.	NATI IONEL și NATI MIHAELA -CARMEN	33 (CC)	Str. Națională nr. 41A, orașul Ovidiu, județul Constanța	33 mp x 1,1 lei/mp = 36,3 lei	-----	
6.	CIAUȘ LISTARH și CIAUȘ ALEXANDRINA	288 (CC)	Str. Fulgerului nr. 49, orașul Ovidiu, județul Constanța	288 mp x 0,9 lei/mp = 259,2 lei	-----	
7.	TOADER EVANTIEA	55 (CC) indiviz	Str. Primăverii nr. 5, orașul Ovidiu, județul Constanța	55 mp x 0,9 lei/mp = 49,5 lei	-----	
8.	NEMENCO LUCICA CONSTANTIN MIRELA-CLAUDIA NEMENCO NECULAE	302 (CC)	Str. Florilor nr.24, oras Ovidiu, judetul Constanta	302 mp x 0,9 lei= 271,8 lei		

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
DAN RADU-FLORIN




CONTRASEMENAZĂ  
SECRETAR,  
PETRACHI MIHAELA

