



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OVIDIU



Str. Sănătății nr. 7, cod poștal 905900
Tel. 0241/255.340, 0241/255.341, 0722.340.788, C.F. 4301359
e-mail : primariovidiu@gmail.com

HOTĂRÂREA NR. 22/30.03.2015

privind aprobarea vânzării directe a unui teren în suprafața de 174 mp, atribuit în folosință gratuită, în baza Legii nr.15/2003, aferent unei construcții (locuință), proprietate privată (Botezatu Claus-Mihai), situat în intravilanul orașului Ovidiu, str. Stelelor nr.33, Pateu B, lot 12, jud.Constanța

Consiliul Local al orașului Ovidiu întrunit în ședința ordinară în data de 30 martie 2015,

Luând în discuție:

- ✓ Cererea nr. 2568/23.02.2015 a domnului Botezatu Claus-Mihai, referitoare la aprobarea cumpărării terenului atribuit în folosință gratuită conform Contract 5157/02.04.2009, în suprafață de 174 mp, situat în intravilanul orașului Ovidiu, Cartierul Tineretului, str. Stelelor nr. 33, Pateu B, lot 12, jud.Constanța, aferent construcției locuință, proprietatea sa;
- ✓ Expunerea de motive a domnului primar, Scupra George;
- ✓ Raportul de evaluare nr. 4171/23.03.2015 întocmit de S.C. VIFA S.R.L.;
- ✓ Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 15/12.02.2015;
- ✓ Raportul nr. 4152/20.03.2015 al Compartimentului Juridic din cadrul Primăriei orașului Ovidiu;
- ✓ Avizele Comisiilor de specialitate nr.2 și 4
- ✓ Avizul de legalitate al secretarului;
- ✓ Prevederile art.8 din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personal;

In conformitate cu prevederile art. 36 alin.5 lit.b raportat la art. 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aprobă vânzarea directă, către Botezatu Claus-Mihai, a terenului în suprafață de 174 mp, situat în intravilanul orașului Ovidiu, Cartierul Tineretului, str. Stelelor nr. 33, Pateu B, lot 12, jud.Constanța (identificat conform planului de amplasament și delimitarea corpului de proprietate nr. cad.11265, nr. înregistrare O.C.P.I. 29783/22.04.2008), care este proprietatea orașului Ovidiu și face parte din domeniul privat al acestuia, aflat în folosință numitului Botezatu Claus-Mihai, conform contract nr. 5157/02.04.2009 de atribuire teren în folosință gratuită pe durata existenței construcției, conform Legii nr.15/2003.



Art.2 Se aprobă raportul de evaluare nr. 4171/23.03.2015 întocmit de S.C. VIFA S.R.L., pentru terenul în suprafață de 174 mp, situat în orașul Ovidiu, Cartierul Tineretului, str. Stelelor nr. 33, Pateu B, lot 12, jud.Constanța, conform căruia se stabilește prețul de vânzare al terenului descris mai sus, la 9,00 euro/mp, fără TVA, plătit în lei la cursul B.N.R. din ziua plății.

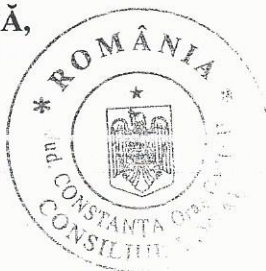
Art.3 În acest sens, părțile vor încheia contract de vânzare-cumpărare în formă autentică într-un termen de maxim 6 luni de la data emiterii prezentei hotărâri și, conform dispozițiilor legale, plata tuturor cheltuielilor efectuate cu încheierea și autentificarea contractului de vânzare-cumpărare sunt în sarcina cumpărătorului.

Art.4 La încheierea contractului de vânzare-cumpărare, orașul Ovidiu, în calitate de vânzător, va fi reprezentat prin domnul Primar, Scupra George.

Secretarul orașului va comunica prezenta hotărâre Primarului Orașului Ovidiu, Instituției Prefectului-județul Constanța, Serviciului Financiar, Biroului Achizitii, Investiții, Administrativ, Compartimentului Juridic din cadrul Primăriei orașului Ovidiu și d-lui Botezatu Claus-Mihai, în termenul legal.

Prezenta hotărâre a fost aprobată cu unanimitate de voturi pentru, de către cei 15 consilieri locali prezenți din totalul de 16 consilieri în funcție.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CORNATEANU FANICA**



**Avizat spre legalitate,
SECRETAR ORAȘ,
PETRACHI MIHAELA-ANCA**

