



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OVIDIU



Str. Sănătății nr. 7, cod poștal 905900
Tel. 0241/255.340, 0241/255.341, 0722.340.788, C.F. 4301359
e-mail : primariaovidiu@gmail.com

HOTĂRÂREA NR.115/09.09.2014

privind aprobarea vânzării unui teren extravilan, aparținând domeniului privat al orașului Ovidiu, cu respectarea procedurii prevăzute de Legea nr.17/2014

Consiliul Local al orașului Ovidiu întrunit în ședința ordinară în data de 09.09.2014,

Luând în discuție:

- ✓ Raportul nr. 13181/08.09.2014 al Compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Ovidiu;
- ✓ Studiul de oportunitate anexat;
- ✓ Avizul de legalitate al secretarului;
- ✓ Expunerea de motive a domnului primar, Scupra George;
- ✓ Raportul de evaluare întocmit în scopul vânzării terenului Ps 443/1/2/1/1/2/1/2 aprobat prin HCL Ovidiu nr. 104/09.09.2014;
- ✓ Prevederile art.13 alin.(1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții coroborate cu cele ale art.123 alin.2 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale;
- ✓ Prevederile Legii nr.17/2014 *privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului;*

În conformitate cu prevederile art. 36 alin.5 lit."b" coroborat cu art. 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aprobă studiul de oportunitate întocmit pentru vânzarea **unui** terenul extravilan, aparținând domeniului privat al orașului Ovidiu, conform anexei nr.1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă vânzarea unui teren extravilan în suprafață de **1983 mp**, situat în **extravilanul orașului Ovidiu, parcela Ps 443/1/2/1/1/2/1/2**, județul Constanța, nr. cadastral 108305, aparținând domeniului privat al orașului Ovidiu, cu respectarea procedurii prevăzute de **Legea nr.17/2014, la prețul 3 euro/mp (fără T.V.A)**, plătit în lei la cursul B.N.R. ziua plății terenului descris mai sus, conform raportului de evaluare nr. 10043/15.07.2014 întocmit de S.C. EVEX ACTUAL S.R.L., aprobat prin H.C.L.Ovidiu nr.104/09.09.2014.



Art. 3 În cazul în care niciunul dintre titularii dreptului de preempțiune nu își manifestă intenția de a cumpăra terenul, vânzarea terenului sus-menționat este liberă și se va face prin licitație publică deschisă, conform caietului de sarcini anexat – anexa nr.2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, iar prețul de pornire la licitație va fi 3 euro/mp (fără T.V.A), plătit în lei la cursul B.N.R. din ziua plății terenului descris mai sus.

Art.4 În acest sens, după desfășurarea procedurii prevăzute de Legea nr.17/2014 sau, respectiv, a licitațiilor, se va proceda la încheierea contractelor de vânzare-cumpărare, în formă autentică, iar orașul Ovidiu va fi reprezentat prin primarul orașului Ovidiu, dl. Scupra George.

Art.5 Sumele provenite din vânzarea terenurilor menționate mai sus, se vor face venit la bugetul local al orașului Ovidiu și vor fi destinate exclusiv Secțiunii dezvoltare (investiții în utilitățile publice ale orașului Ovidiu).

Secretarul orașului va comunica prezenta hotărâre Primarului orașului Ovidiu, Instituției Prefectului-județul Constanța, Birou Buget-Contabilitate, Serviciului APL, Compartimentului Informații publice pentru cetățeni și o va aduce la cunoștința publică, prin afișare, la sediul Primăriei orașului Ovidiu, în termen legal.

Prezenta hotărâre se aprobă cu 15 voturi pentru și 1 abținere, de către cei 16 consilieri prezenți din totalul de 17 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
PAVEL VASILE



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR ORAȘ
PETRACHI MIHAELA ANCA

